



MERI-LAPIN HISTORIALLINEN ELÄMYS- JA VIRKISTYSSAARI

LOPPURAPORTTI

1.6.2016 – 30.11.2017



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

LEADER

**Peräpohjolan
Kehitys**

TUNNISTETIEDOT HANKKEESTA JA TOTEUTTAJASTA**Hanke**

Nimi	Laitakari – Meri-Lapin historiallinen elämys- ja virkistysaari
Hankkeen numero	17266
Ohjelma	Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelma 2014 – 2020
Ohjelman toimenpide	7 Maaseudun ja kylien palvelut / Kulttuuri- ja luonnonperintö, kehittäminen
Ohjelman alatoimenpide	7.6. Kulttuuri- ja luonnonperintö
Toimintaryhmä	Leader Peräpohjola ry
Kohdealue	Suomi: Meri-Lappi: Kemi
Laajempi vaikutusalue	Suomi: Meri-Lappi
Toteuttaja	Kemin Laitakari ry
Toteuttamisaika	1.6.2016 – 30.11.2017

Toteuttaja

Nimi	Kemin Laitakari ry	2680173-8
Osoite / kunta	Törminkatu 29, 94200 Kemi	
Vastuuhenkilö	Petter Tähtinen, pj	0500 431 633
	Oskar van Ieperen, sihteeri	0400 694 178
Hankepäällikkö	Oskar van Ieperen	

Sisällys

1. Yhteenveto.....	3
2. Hankeraportti	3
2.1. Hankkeen tavoitteet	3
2.2. Toteutus.....	5
2.2.1. Toimenpiteet.....	5
2.2.2. Aikataulu.....	6
2.2.3. Resurssit.....	7
2.2.4. Toteutuksen organisaatio.....	7
2.2.5. Kustannukset ja rahoitus.....	7
2.2.6. Raportointi ja seuranta.....	8
2.2.7. Toteutusolehdut ja riskit.....	8
2.3. Yhteistyökumppanit	9
2.4. Tulokset ja vaikutukset	9
3. Esitykset jatkotoimenpiteiksi.....	9
Liitteet	10

1. Yhteenveto

Hankkeen tavoitteena oli herättää henkiin sahasaari Laitakari, Meri-Lapin alueen tärkeä kulttuuri- ja teollisuushistoriallinen kohde Kemin edustalla. Kehittämiskäytännön prosessi on pohjautunut visioon, jossa Laitakarista tulee viiden vuoden sisällä Meri-Lappiin kaivattu yleishyödyllinen, ympärivuotinen virkistyskohde seudun asukkaille. Kun mahdollisuuden esitellä Meri-Lapin monipuolista menneisyyttä, alueen kulttuurihistoriallisia vaiheita (työväenliike, salakuljetus, pirtu) ja sen perinteitä yhdistetään myös luonto ja merellisyys, sisältää vierailu Laitakariin kaikki Meri-Lapin vahvuudet. Kehittämishankkeen tarkoituksena oli luoda edellytykset sille, että Meri-Lappi ja Kemi saavat kaivatun ja omaleimaisen, ympärivuotisen kohteen, joka nostaa alueen maailman kartalle.

Hankkeen aikana toteutettuja toimenpiteitä:

- infokyltit saarelle (3 isoa ja 10 pientä, sekä puiset kyltit viiteen kohteeseen)
- esite saaresta
- maisemanhoito- ja kehittämissuunnitelma saarelle
- investointiselvitykset
- ääni- ja videotallenteet entisten asukkaiden kanssa
- 2 työpajaa
- 3 yleisötaphtumaa
- netti- ja facebookisivut

Toimenpiteiden lisäksi hankkeen aikana tehtiin kaksi opintomatkaa Hailuotoon ja Tankariin. Matkat tehtiin ideoiden keräämiseksi Laitakarin kehittämistä ajatellen.

Hankkeen toimenpiteiden toteuttamisessa kehitettiin Kemin ja Meri-Lapin yhteisöllisyyttä. Paikallisväestö otti kehittämiskäytännön prosessin hyvin vastaan ja osallistui siihen aktiivisesti. Varsinkin hankkeen päätöstilaisuuteen saapui runsas joukko paikallisväestöä (n. 100 henkeä). Tämän lisäksi hankkeen aikana syntyi Laitakarin ympärille vapaamuotoinen yrittäjäverkosto.

Hanke voidaan katsoa suunniteltujen toimenpiteiden ja tavoitteiden toteutumisen osalta onnistuneeksi. Tärkein saavutus on Laitakarin saaren nouseminen jälleen ihmisten tietoisuuteen. Paikallisväestö ja päättäjät näkevät nyt Laitakarin potentiaalin virkistys- ja matkailukohteenä.

2. Hankeraportti

2.1. Hankkeen tavoitteet

Meri-Lapissa on viime vuosina panostettu vilkkaan talvikauden lisäksi erityisesti kesämatkailun kehittämiseen. Tähän prosessiin kuuluu pohdinta siitä, miten Meri-Lappi erottuu muusta Lapista ja miten merellisyyttä voisi hyödyntää alueen matkailun profiloinnissa. Olemassa olevat talvivetonaulat ovat osoittaneet, että menestys on mahdollista, jos tuote tai palvelu on **ainutlaatuinen ja vahvasti juurtunut alueen identiteettiin**.

Meri-Lapin vahvuus ja identiteetti löytyvät alueen menneisyydestä. Kulttuurihistoriallisesti ja teollisuuden kannalta keskinäinen aihepiiri on ollut ja on edelleen puuteollisuus. Kemin edustalla sijaitsevalla Laitakarin saarella on ollut keskeinen rooli juuri tässä kehittämissuunnitelmassa. Saari on tästä syystä täydellinen kohde luomaan **aito** matkailu- ja virkistyskohde, jossa esitellään Meri-Lapin monipuolista menneisyyttä, alueen **kulttuurihistoriallisia** vaiheita (työväenliike, salakuljetus, pirtu) ja sen perinteitä.

Laitakarin kehittämishankkeen ylemmän tason tavoite on Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman 2014 – 2020 mukaan kehittää Laitakarin saaren kulttuuri- ja luonnonperintöä.

Konkreettisesti, tämä tarkoittaa:

- käyttömahdollisuuksien edellytysten selvittäminen yleisellä tasolla (lailliset seikat, kaavoitus, luonnonsuojelukysymykset)
- käytännön käyttömahdollisuuksien edellytysten selvittäminen (kulkuyhteydet, perusinfra, turvallisuus)
- historian jäännöksiä inventaario ja talteenotto (esineet, kartoitus, ääninauhoitukset entisten asukkaiden kanssa)
- historian esille tuominen (paikallisesti, kylttien avulla; nettisivu, sosiaalinen media)
- maisemanhoitosuunnitelma ja kehittämiskonsepti saarelle
- Kemin / Meri-Lapin yhteisöllisyyden kehittäminen (Laitakari tietoisuuden kasvaminen, yleisötahtumien järjestäminen, kulttuuriperinnön vaaliminen)

Laitakarin kehittämishankkeen tarkoitus on luoda edellytykset sille, että *Meri-Lappi ja Kemi* saa kaivatun ja omaleimaisen, *ympäri vuotisen* kohteen, joka *nostaa alueen maailman kartalle*. Kohde tarjoaa perspektiivejä sekä paikallisväestölle että elinkeinosektorille yleisesti ja erityisesti matkailualalle.

Hankesuunnitelman mukaan määrälliset tavoitteet olivat:

1. Maisemanhoitosuunnitelma Laitakarin saarelle
2. Yhteenvedo olemassa olevista dokumenteista, esineiden inventaario (myös esineiden sijainti), 5-10 ääninauhoitusta (Laitakarin asukkaat), 3 videohaastattelua (Laitakarin entiset asukkaat), mahd. kartat/valokuvat.
3. Kokonaisvaltainen kehittämiskonsepti saarelle, kirjallinen suunnitelma liitteineen (kehittämissuunta ja ylätavoite, vaiheet, aikataulutus, tarvittavat resurssit ja toimenpiteet).
4. Tulevat investoinnit: selvitys tarpeesta, hyödyllisyydestä, kaavoituksesta, luvista ja rahoituksesta.
5. Yrittäjäverkostojen luominen: 2 työpajaa, yritystoiminnan ideointi.
6. Saaren historiikin ja tunnettavuuden edistäminen: infotaulut (kylttejä), tiedotus esitteiden ja sosiaalisen median avulla, sekä yhteistyössä muiden tahojen kanssa.
7. Yleisötahtumia:
 - Laitakari herää henkiin” avajaistapahtuma kesällä 2016
 - kaksi yleisötahtumaa saarella (2016 ja 2017)
 - päätöstapahtuma kesällä 2017
 - 3 koululaisvierailua saarella hankkeen aikana
8. Tiedotustilaisuuksia ja työpajat:
 - avajaistilaisuus 2016
 - 2 työpajaa hankkeen aikana
 - väliraportti 2016
 - infotaulut, esitteet ja muiden esittelymahdollisuuksien selvittely
 - päätöstilaisuus 2017
9. Esittelymateriaalin tuottaminen: Laitakarin netti- ja FB-sivut, esitteitä saaren historiasta, nykypäivän tarjonnasta ja kehittämiskonseptista.

2.2. Toteutus

2.2.1. Toimenpiteet

Hankkeen aikana toteutettiin suunnitelman mukaisesti seuraavat toimenpiteet:

1. Maisemanhoitosuunnitelma (liite), jossa suositeltujen toimenpiteiden ja saaren kehittämisen tavoitteena on löytää tasapaino näiden kahden; luonnon erityislaatuisuuden säilyttämisen ja vierailijoiden tarpeiden välillä. Saaren monipuolisuuden kannalta suositeltavaa on joidenkin alueiden koskemattomuus ja kulttuurihistoriallisen ympäristön hienovarainen esille tuominen. Tämä tarkoittaa pääsääntöisesti pääpolkujen ja raunioiden ympäristön harkittuja raivaustöitä. Maisemanhoito ja lampaiden paimentaminen lisää saaren turvallisuutta, punkkikanta vähenee ja raunioihin tutustuminen on turvallista.
2. Entisten asukkaiden kanssa toteutettiin vuosina 2016 – 2017 ääni- ja videotallenteet. Äänitallenteet on myöhemmin mahdollista litteroida luettavaan muotoon. Videotallenne tehtiin yhteistyössä Lapin ammattikorkeakoulun kanssa Laitakarissa.

Saaresta on painettu sekä kartta että esite, joita on tarkoitus myös jatkossa jakaa saarella vieraileville ja esimerkiksi erilaisissa tapahtumissa. Laitakarissa tapahtuvia toimintoja on dokumentoitu koko hankkeen ajan. Kuvia ja videoita löytyy alku- ja lopputilanteesta, vierailuista, sekä yleisötapahtumista. Saarelta löytyneet vielä jäljellä olevat esineet on otettu talteen, kuvattu ja tullaan mahdollisuuksien mukaan palauttamaan saarelle vierailijoiden iloksi. Tätä tarkoitusta varten täytyy esineille suunnitella ja toteuttaa asianmukainen esittelypaikka.
3. Laitakarille on laadittu kirjallinen kehittämiskonsepti (liite). Kehittämiskonsepti suosittaa, että saarella toteutetaan jatkossa harkinnalla toteutettua, suunniteltua hoitoa ja hyödyntämistä, jossa virkistys- ja matkailukäyttö ovat hyvässä tasapainossa. Erityisesti historiallisesti tärkeää luonnon- ja kulttuuriympäristöä tulee säilyttää ja vaalia. Saaren kehittämistoimenpiteet nojaavat alueen eri toimijoiden ja asukkaiden kanssa yhdessä ideoituihin konkreettisiin toimenpide-ehdotuksiin aikataulutuksineen. Visio siitä, miltä saari voisi viiden vuoden kuluttua näyttää, sisältää muun muassa ympärivuotisia toistuvia tapahtumia ja laajempia rakennuskokonaisuuksia.
4. Tulevien investointien tarve, hyödyllisyys ja rahoitus ovat listattuina kehittämiskonseptissa. Saaren kaavoitus- ja lupa-asiat on hankkeen aikana selvitetty Kemin kaupungin kanssa. Piirustukset tulevista mahdollisista rakennuksista ja infrasta löytyvät myös kehittämiskonseptista.
5. Yrittäjäverkostojen luomista on tapahtunut hankkeen aikana esimerkiksi kahdessa pidetyssä työpajassa, mutta myös eri yhteyksissä luonnollisesti syntyneissä kontakteissa.
Ensimmäiseen työpajaan 1.12.2016 osallistui 11 henkilöä. Mukana olivat yritykset matkailusektorilta, metsäteollisuudesta, mainosalalta, sekä edustaja Kemin kaupungista. Työpajassa ideoitiin saarelle mahdollisesti kehitettäviä toimintoja. Tulokset löytyvät kehittämiskonseptista. Toinen työpaja korvattiin yhteistyössä Kemin kaupungin kanssa toteutetulla verkostoitumistilaisuudella 18.10.2017. Tilaisuuden pääteemana oli teollisuusmatkailun kehittäminen. Paikalla oli runsas joukko asiasta kiinnostuneita, mm. yrittäjiä, kulttuurialan edustajia mukaan lukien kaupunginjohtaja Tero Nissinen. Tilaisuus koostui teollisuusmatkailuun liittyvistä esityksistä. Osallistujilla oli tämän lisäksi mahdollisuus verkostoitumiseen. Matkan varrella on käynyt selväksi, että juuri teollisuusmatkailu voisi olla se suunta, johon Laitakaria kannattaisi lähteä kehittämään. Tämä erityisesti siitä syystä, että Kemin kaupunki itse on teeman takana.
Lisää yhteistyöverkostoista löytyy luvusta 2.3.
6. Saarelle pystytettiin kesällä 2016 kolme isoa infokylttiä. Mennyt- ja nykytilaa esittävien ilmakuvien lisäksi kylteissä kuvataan hanketta lyhyesti. Kesällä 2017 saarelle pystytettiin lisäksi kymmenen

paikalliskylttiä. Mennyttä elämää ja rakennuksia kuvaavat kyltit on pystytetty alkuperäiskohteiden autenttisille sijoille. Opasteiden toteuttamisessa on hyödynnetty jo olemassa olevaa materiaalia, kuten valokuvia (Kemin historiallinen museo). Graafisessa suunnittelussa käytettiin hintatiedustelujen jälkeen hinta-laatusuhteeltaan parasta yritystä. Kylttien asennus saarelle tapahtui talkoovoimin. Olemassa on myös yksi isompi kyltti, jota ei ilkivallan estämiseksi haluttu asentaa paikoilleen vielä syksyllä 2017. Laitakari ry asentaa kyltin 2018 keväällä. Hankkeesta on sen toiminta-aikana tiedotettu netti- ja facebookisivuilla. Lisäksi saaresta on toteutettu esite, josta löytyvät sekä nykytilanteen mukainen kartta että esimerkiksi kulkuyhteydet saarelle.

7. Saarella toteutettiin Laitakari herää henkiin – tapahtuma 20.8.2016. Tapahtumassa esiteltiin saaren historiaa, sekä jo tehtyjä toimenpiteitä. Tapahtumassa toteutettiin myös hankkeen tiedotustilaisuus, jossa esiteltiin sen toimintaa, tavoitteita ja kehittämissuunnitelmaa. Tapahtumaan osallistui 97 henkilöä. Kuljetuskustannuksista vastasi Laitakari ry talkootyömuodossa. Kesälle 2017 oli suunniteltu kolmet (1., 15. ja 29.7) Laitakarin laituritanssit, joista viimeinen tapahtuma piti huonon sään vuoksi perua. Tapahtumat toteutettiin yhteistyössä Mandoliiniyhtye Remolon, Erkki Huru Bandin, Merike Oy:n ja OK-seilin kanssa. Kuljetus laituritansseihin oli maksullinen, mutta itse tapahtuma maksuton. Esiintyneet yhtyeet olivat mukana talkoilla. Hankkeen päätöstapahtuma toteutettiin Kemi Oy:n entisessä pääkonttorissa 15.11.2017. Tapahtumassa esiteltiin hankkeen tulokset, toimenpiteet ja kehittämissuunnitelma.
8. Tiedotustilaisuudet ja työpajat kts. 5, 6 ja 7. Väli raportointi on suoritettu sovitusti 30.4.2017.
9. Laitakarilla on netti- ja facebookisivut, joita päivitettiin hankkeen aikana säännöllisesti. Nettisivun ensimmäinen versio toteutettiin talkootyönä. Hankkeen lopussa sivuista toteutettiin vielä uusi, maksullinen, versio, johon haettiin hyväksyntä sekä ohjausryhmältä että ELY:ltä. Saaresta toteutettiin myös esite saaren historiasta, nykypäivän tarjonnasta, sekä kehittämiskonseptista. Esitettä on jaettu esimerkiksi hankkeen päätöstilaisuudessa. Tulevaisuudessa sitä on mahdollista saada mm. kuljetusta järjestäviltä yrittäjiltä tai kaupungin infopisteestä. Graafisen suunnittelun kaikkiin materiaaleihin toteutti sama yritys. Tämä todettiin kustannustehokkaimmaksi tavaksi (materiaali ja tieto kaikki samassa paikassa).

2.2.2. Aikataulu

Hankkeen alkamispäivä oli alun perin 2.5.2016. Koska hanke päätös kuitenkin saapui vasta 25.5., siirtyi hanke alkavaksi 1.6.2016. Näin hankkeen toiminta-aika oli siis 1.6.2016 – 30.11.2017.

Ohjausryhmän kokous	15.6.2016
Laitakari herää henkiin – tapahtuma	20.8.2016
Ohjausryhmän kokous	2.11.2016
Ensimmäinen työpaja	1.12.2016
Väli raportti	30.4.2017
Opintomatka Hailuoto, ohjausryhmän kokous	7.6.2017
Laitakarin laituritanssit	1. ja 15.7.2017
Opintomatka Tankar	1. – 2.9.2017
Työpaja/verkostoitumistilaisuus	18.10.2017
Ohjausryhmän kokous	24.10.2017
Hankkeen päätöstilaisuus	15.11.2017

2.2.3. Resurssit

Hankkeella oli toimitila Tietokatu 6, 94600 Kemi (Studiotalo). Hankevetäjän käytössä olivat Studiotalon skanneri ja verkkotulostin. Hankevetäjällä oli käytössään oma auto.

Hankevetäjän toimi oli 1.6 – 30.11.2017 64 %. Tämä vastaa koko hankkeen aikana 0,96 htv.

2.2.4. Toteutuksen organisaatio

Hankkeen hankevetäjä oli Oskar van Ieperen.

Hankkeella oli ohjausryhmä, jonka jäseniä olivat:

Petter Tähtinen, Kemin Laitakari ry, puheenjohtaja

Laura Vilander (1.6.2016 – 30.6.2017), Peräpohjolan Leader, toiminnanjohtaja

Päivi Koskela, Lapinmeren melontakeskus

Taisto Saari, Stora Enso, tiedotuspäällikkö

Mika Sainio, Metsä Group, ostopäällikkö

Reijo Viitala, asukasedustaja

Jani Koskela, Kemin kaupunki

Ohjausryhmän puheenjohtajana toimi Petter Tähtinen ja sihteerinä Oskar van Ieperen.

2.2.5. Kustannukset ja rahoitus

Hankkeesta on saatu yksi välimaksupäätös ajalta 1.6.2016 – 31.3.2017 sekä jätetty loppumaksuhakemus ajalta 1.4. – 30.11.2017.

Hankkeen kustannukset ja rahoitus löytyvät seuraavalla sivulla olevasta taulukosta.



Kustannuserittely (€)	Tukipäätös	Välimaksupäätös	Loppumaksu- hakemus	Yhteensä
Palkkakulut (sis. OHRY-palkiot)	46 168,00	22 439,03	22 158,34	44 597,37
Ostopalvelut	25 250,00	7 285,08	17 367,99	24 653,07
Vuokrat	750,00	0,00	250,00	250,00
laskennalliset yleiskustannukset (24%)	10 744,32	5 385,36	5 318,00	10 703,36
vastikkeeton työ	8 460,00	3 582,41	4 601,22	8 183,63
Kustannukset yhteensä	91 372,32	38 691,88	49 695,55	88 387,43

Rahoituserittely (€)

Haettava tuki (EU/Valtio)	58 478,29	24 762,80	31 805,16	56 567,96
- EU	30 701,10	13 000,47		
- Valtio	27 777,19	11 762,33		
Kuntaraha toimintaryhmältä	14 619,57	6 190,70	7 951,28	14 141,98
Julkinen tuki yhteensä	73 097,86	30 953,50	39 756,44	70 709,94
yksityinen, rahallinen osuus	9 814,47	4 155,97	5 337,89	9 493,86
yksityinen, vastikkeeton työ	8 460,00	3 582,41	4 601,22	8 183,63
Yksityinen rahoitus, yhteensä	18 274,47	7 738,38	9 939,11	17 677,49
Rahoitus yhteensä	91 372,33	38 691,88	49 695,55	88 387,43

2.2.6. Raportointi ja seuranta

Hankkeesta on kirjoitettu yksi väliraportti (2017).

Välimaksuhakemuksia on toimitettu ELY:lle yksi (1.6.2016 – 31.3.2017).

Hankkeen seurantatiedot on toimitettu Lapin ELY- keskuksen asianomaista seurantatietolomaketta käyttäen aina vuoden lopussa sekä hankkeen päättyttyä.

Hankkeen ohjausryhmä piti hankkeen aikana neljä kokousta.

2.2.7. Toteutusoletuksien ja riskien

Koska hankesuunnitelmassa oli tavoitteita ajatellen selkeä kehys, sujuivat myös asiat ja toimenpiteet ongelmitta. Todettava on, että asiantuntijapalvelujen käyttö jäi vähäiseksi. Tämä osoittautui kuitenkin oikeaksi päätökseksi, sillä hankkeessa mukana olleet yhteistyökumppanit olivat oman alansa asiantuntijoita. Tulokset ovat näin konkreettisia ja tätä juuri hankkeella haettiin. Suhteessa hankerahoitukseen on hankkeen

kohde saatu hyvin esille ja lupaava kehittämisprosessi alulle. Laitakarilla on potentiaalia olla tulevaisuudessa merkittävä rooli alueen virkistys- ja matkailukäytössä.

Hankkeen toteuttamisessa ei riskejä ollut. Suuri haaste on sen sijaan taata aloitetulle prosessille jatko, ennen kaikkea rahoitusta ajatellen.

2.3. Yhteistyökumppanit

Kemin kaupunki

Kemin historiallinen museo

Laitakarin perinneryhmä

OK Seilit Ky

Merike Finland Oy

Mainostalo Teippari Oy

Mainostoimisto Nomon Oy

Lapin ammattikorkeakoulu

Yle Lappi

Lapin Kansa

Mandoliiniyhtye Remolo

Erkki Huru Band

2.4. Tulokset ja vaikutukset

Hankkeen konkreettisten toimenpiteiden lisäksi (taulut, yleisötapahtumat, esitteet, nettisivut, maise-manhoito- ja kehittämissuunnitelma jne) on Laitakari jälleen noussut ihmisten tietoisuuteen. Saaren ympärille on syntynyt ihan uudenlaista, monipuolista toimintaa ja tietoisuutta. Saari ja hanke ovat olleet mediassa esillä. Sen ympärille on syntynyt uutta yritystoimintaa. Kesällä 2017 saaren ja mantereen välillä alkoi toimia säännöllinen vesibussiyhteys. Alueen asukailta on saatu positiivista palautetta. Ennakkoluulot saarta kohtaan ovat vähentyneet. Punkit eivät enää pidä ihmisiä poissa saarelta. Sen sijaan monenlaiset ihmisryhmät ovat löytäneet tiensä saarelle retkeilemään, nauttimaan luonnosta/historiasta ja viettämään aikaa. Saaren arvokas historia on tuotu myös niiden ihmisten tietoisuuteen, jotka siitä eivät vielä tienneet.

3. Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Kehittämishankkeen avulla saavutettu positiivinen vire on tärkeä säilyttää. Tämä onnistuu vain, jos saaren investoidaan jatkossa, ei vain rahoitusta, mutta myös käytännön toimia ajatellen. Syytä onkin miettiä, kuka ja miten saarta jatkossa hallinnoidaan. Yhtenä vaihtoehtona tässä voisi toimia matkailuyritysten ohjelmapalvelujen osuuskunta. Olemassa oleva esimerkki löytyy muun muassa Sallasta, Sallan Poropuistoa operoiva Sallan Osuuskunta Jotos. Asiasta olisi keskusteltava ennen kaikkea Kemien kaupungin kanssa.

Saaren hallinnoinnin osalta oleellista on myös pohtia, mistä ja millaiset rahoitusmallit yleishyödylliseen ylläpitoon löytyvät. Kuinka paljon kaupunki ja saaresta hyötyvät eri tahot ovat valmiita panostamaan toimintoihin?

Saaren käyttöä ajatellen on Kemin asukkaiden oltava keskipisteessä. Heidän ajatuksensa ja intressinsä saaren suhteen ovat tärkeitä ja otettava huomioon.

Tärkeimmät selvitettävät seikat ovat:

- suhde saaren nykytilaan ja kehittämisen välillä, kuka siitä päättää?
- pitäisikö paikallisten tekijöiden lisäksi prosessiin ottaa mukaan myös osaamista esimerkiksi Metsähallituksesta ja Museovirastosta?

Viiden vuoden visio (löytyy myös kehittämissuunnitelmasta)

- Laitakarissa on ympärivuotisia toistuvia tapahtumia
- saarelta löytyy vähintään 5 ohjelmapalvelutuotetta
- saarella vierailee myös kansainvälisiä matkailijoita
- perusinfra kattaa kävijöiden tarpeet ja ylläpitoasiat on järjestetty, myös maisemanhoidon osalta
- julkinen kulkuyhteys saarelle kesäkaudella varmistettu
- laajemmista rakennuskokonaisuuksista kolme on toteutettu ja konkreettiset selvitykset isoista tehty (kaavoitus ja rahoitus)

Päätavoitteena kaikessa tulee joka tapauksessa olla Laitakarin aitouden säilyttäminen.

Kemissä, 10.1.2018



Kemin Laitakari ry
Petter Tähtinen, pj



Kemin Laitakari ry
Oskar van Ieperen, sihteeri

Liitteet

Kehittämiskonsepti
Maisemahoitosuunnitelma
Kuvakokoelma